

※印カッコ内は前年順位。価格は1平方メートルあたり、単位は円。変動率は前年比（％）

	順位		所在地	価格	変動率
住宅地	1	(1)	つくば市竹園 1-8-2	302, 000	11.9
	2	(2)	守谷市中央 1-12-3	260, 000	13.5
	3	(4)	守谷市ひがし野 1-6-16	249, 000	14.2
	4	(3)	つくば市竹園 2-13-19	246, 000	11.8
	5	(5)	守谷市ひがし野 2-11-8	186, 000	12.7